

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata:

ORASANU ELENA, CNP 2580709080106, având adresa de comunicare in: localitatea BRASOV, DRM. CERNATULUI NR 26, judetul/sectorul BRASOV, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.98 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.98 ha, la prețul de 25000(lei)<sup>2)</sup> douazecisicincimii lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                         | Informații privind amplasamentul terenului         |                                          |                               |                                             |                                                    |                                         |                                       | Categoria de folosință <sup>3)</sup><br>( <sup>4)</sup> ) | Obs.           |
|-------------------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------|
|                                     | Orașul/<br>Comuna/<br>Județul<br>( <sup>1)</sup> ) | Suprafața<br>(ha) <sup>(1)</sup>         |                               | Număr<br>cadastr<br>al<br>( <sup>2)</sup> ) | Număr de<br>carte<br>funciara<br>( <sup>2)</sup> ) | Număr<br>tarla/lot<br>( <sup>2)</sup> ) | Număr<br>parcele<br>( <sup>2)</sup> ) |                                                           |                |
|                                     |                                                    | Suprafața<br>totală<br>( <sup>1)</sup> ) | Cota-<br>parte <sup>(5)</sup> |                                             |                                                    |                                         |                                       |                                                           |                |
| Se completează de către<br>vânzător | POGAN<br>A /<br>VASLUI                             | 0.98                                     | 1/1 – 0.98<br>ha              | 73636                                       | 73636                                              | 33                                      | 598/27                                | Teren arabil                                              | CEA LA<br>DEAL |
| Verificat primar <sup>4)</sup>      | X                                                  | X                                        | X                             | X                                           | X                                                  | X                                       | X                                     | X                                                         |                |

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

ORASANU ELENA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 01.09.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprindere familială/întreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare

NOTIFICARE PREEMPTORI

|                                                      |                                                      |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Judetul (*)VASLUI                                    | Registrul de evidenta<br>Nr. 1144 din 01.09.2025 (*) |
| Unitatea administrativ-teritoriala (*)<br>UAT POGANA |                                                      |

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **N:IORDACHE TUDORA,E : DE 603, S: MASTACAN STAN, V: SC AGRICOLA BOGESTI**, CNP/CIF ..... (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*) în calitate de preemtor de rangul 3, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **POGANA**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....,

Oferta de vânzare nr. 1142 din data de 01.09.2025, depusă de **ORASANU ELENA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.98 (ha), reprezentând cota-parte 1/1 (0.98 ha), nr. cadastral 73636, nr. carte funciara 73636, nr. tarla 33, nr. parcela 598/27, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 25000 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei UAT POGANA, judetul VASLUI.

Primar,  
GIFU MARICEL  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar primarie,  
RIBITA CORINA DANIELA  
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 01.09.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.