

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

NEDELUCU LEONARD IONUT, CNP 1730829370035, având adresa de comunicare in: localitatea BACAU, NEAGOE VODA, judetul/sectorul BACAU, codul postal e-mail, tel. ,

NITA LENUTA, CNP 2580401370021, având adresa de comunicare in: localitatea BACAU, MARTIR CRISAN, judetul/sectorul BACAU, codul postal e-mail, tel. ,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.7 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.70 ha, la pretul de 16033(lei)²) sasesprezecimittreizecisetrei lei si zero bani.

Condițiile de vânzare³) sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (¹)	Suprafața (ha) ⁽¹⁾		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafat a totala (¹)	Cota- parte (⁵)						
Se completează de către vânzător	POGAN A / VASLUI	0.70	1/1 - 0.7 ha	72592	72592	84	1593/57	Teren arabil	RIPA MITII
Verificat primarie ⁴)	X	X	X	X	X	X	X	X	

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

NEDELUCU LEONARD IONUT prin NEDELUCU NELA
(numele si prenumele in clar)

NITA LENUTA prin NEDELUCU NELA
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Semnatura

.....

Data 01.04.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă/cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Data 01.04.2026

NOTE:

- Câmpurile notate cu () sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu () se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu () se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu () se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu () din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 1369 din 01.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT POGANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **N: RECEA N CONSTANTIN, E: SPRIDON CAMELIA, ALEXANDRU, ANDREEA, V: CIORASCU MARIA**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **POGANA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. 1366 din data de 01.04.2026, depusă de **NEDELICU LEONARD IONUT prin NEDELICU NELA; si NITA LENUTA prin NEDELICU NELA**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de 0.70 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 (0.7 ha), nr. cadastral 72592, nr. carte funciara 72592, nr. tarla 84, nr. parcela 1593/57, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de 16033 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei UAT POGANA, judetul VASLUI.

Primar,
GIFU MARICEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
RIBITA CORINA DANIELA
(numele si prenumele/semnatura)

Data: 01.04.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 1368 din 01.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT POGANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **A&A FARMS**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în:, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vânzare nr. **1366** din data de **01.04.2026**, depusă de **NEDELCU LEONARD IONUT prin NEDELCU NELA; și NITA LENUTA prin NEDELCU NELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.70** (ha), reprezentând cota-parte **1/1 (0.7 ha)**, nr. cadastral **72592**, nr. carte funciara **72592**, nr. tarla **84**, nr. parcela **1593/57**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **16033** (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei UAT POGANA, județul VASLUI.

Primar,
GIFU MARICEL
(numele și prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primărie,
RIBITA CORINA DANIELA
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 01.04.2026

- NOTE:
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL
de afişare a ofertei de vânzare

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 1370 din 01.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT POGANA (*)	

Încheiat astăzi **01.04.2026**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **1366** din data de **01.04.2026**, depusă de către **NEDELCU LEONARD IONUT si NITA LENUTA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **POGANA**, județul **VASLUI**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet în data de **01.04.2026**.

Oferta de vânzare nr.**1366** din data de **01.04.2026** se afişează pentru un termen de 45 de zile lucratoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **1366** din data de **01.04.2026** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,
GIFU MARICEL

Semnatura
L.S.



Secretar general,
RIBITA CORINA DANIELA

Consilier,

ROSCA FLORENTINA

