

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatii:

NITA LENUTA, CNP 2580401370021, având adresa de comunicare in: localitatea BACAU, MARTIR CRISAN, judetul/sectorul BACAU, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

NEDELUCU LEONARD IONUT, CNP 1730829370035, având adresa de comunicare in: localitatea BACAU, NEAGOE VODA, judetul/sectorul BACAU, codul postal ..... e-mail ....., tel. ,

Vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.15 ha, reprezentand cota-parte de 1/1 din 0.15 ha, la pretul de 2290(lei)<sup>2</sup> douamiiidousutenouazeci lei si zero bani.

Condițiile de vânzare<sup>3</sup> sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) <sup>(*)</sup>		Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
		Suprafat a totala (*)	Cota- parte <sup>(5)</sup>						
Se completează de către vânzător	POGAN A / VASLUI	0.15	1/1 – 0.15 ha	71715	71715	11	189/2	Teren arabil	LAC
Verificat primarie <sup>4</sup> )	X	X	X	X	X	X	X	X	

(\*)Declar că terenul agricol situat in extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU [X]

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzatori/Imputerniciti,

NITA LENUTA prin NEDELUCU NELA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

NEDELUCU LEONARD IONUT prin NEDELUCU NELA  
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....

Data 01.04.2026

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

1) Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale, proprietar al terenului: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativă de credit/societate cooperativă agricolă/grup european de interes economic/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprindere familială/intreprindere individuală etc.

2) Se va completa în cifre și litere.

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Data **01.04.2026**

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu ( ) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu ( ) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu ( ) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu ( ) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare ale calității de împuternicit.
- Câmpurile notate cu ( ) din tabelul cu documentele depuse se marchează cu bifă în căsuța aferentă.

**PROCES - VERBAL**  
**de afişare a ofertei de vânzare**

Judetul <b>VASLUI</b> (*)	Registrul de evidenta Nr. <b>1362</b> din <b>01.04.2026</b> (*)
Unitatea administrativ-teritoriala <b>UAT POGANA</b> (*)	

Încheiat astăzi **01.04.2026**, în temeiul art. 6 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. **1358** din data de **01.04.2026**, depusă de către **NITA LENUTA** si **NEDELCU LEONARD IONUT**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situate în extravilanul localității **POGANA**, județul **VASLUI**, s-a constatat afişarea ofertei de vânzare la sediul institutiei si pe pagina de internet în data de 01.04.2026.

Oferta de vânzare nr.**1358** din data de **01.04.2026** se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **1358** din data de **01.04.2026** a terenului agricol situat în extravilan.

Primar,  
GIFU MARICEL

Semnatura .....  
L.S.



Secretar general,  
RIBITA CORINA DANIELA

Consilier,

ROSCA FLORENTINA



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 1360 din 01.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT POGANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **COSTOI CATALIN TINEL II**, CNP/CIF ....., (\*), nr. înregistrare ..... (\*\*), în calitate de preemtor de rangul **3**, având domiciliul/resedința/sediul social/secundar în: **POGANA**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. 1358 din data de 01.04.2026, depusă de **NITA LENUTA prin NEDELICU NELA; și NEDELICU LEONARD IONUT prin NEDELICU NELA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.15 (ha)**, reprezentând cota-parte **1/1 (0.15 ha)**, nr. cadastral **71715**, nr. carte funciara **71715**, nr. tarla **11**, nr. parcela **189/2**, categorie de folosință **Teren arabil**, la prețul de **2290 (lei)**, afișată la sediul/site-ul Primăriei UAT POGANA, județul VASLUI.

Primar,  
GIFU MARICEL  
(numele și prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar primărie,  
RIBITA CORINA DANIELA  
(numele și prenumele/semnatura)



Data: 01.04.2026

- NOTE:
- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
  - Campurile notate cu (\*\*) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
  - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 1361 din 01.04.2026 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	
UAT POGANA	

În temeiul art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate in extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință: **N:179 DE, E: OCOLUL SILVIC BD 182 PDT, S: OBREJA IFTENE, V: 1416DE**, CNP/CIF ..... (\*), nr. inregistrare ..... (\*\*), in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **POGANA**, codul postal ....., e-mail ....., tel .....

Oferta de vânzare nr. **1358** din data de **01.04.2026**, depusă de **NITA LENUTA prin NEDELCU NELĂ; si NEDELCU LEONARD IONUT prin NEDELCU NELĂ**, privind terenul agricol situat in extravilan, în suprafață de **0.15 (ha)**, reprezentand cota-parte **1/1 (0.15 ha)**, nr. cadastral **71715**, nr. carte funciara **71715**, nr. tarla **11**, nr. parcela **189/2**, categorie de folosinta **Teren arabil**, la pretul de **2290 (lei)**, afisata la sediul/site-ul Primariei UAT POGANA, judetul VASLUI.

Primar,  
GIFU MARICEL  
(numele si prenumele/semnatura)  
L.S.

Secretar primarie,  
RIBITA CORINA DANIELA  
(numele si prenumele/semnatura)



Data: 01.04.2026

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.