

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **NEGOCOMIS SRL**, CIF/CUI **5167167**, având adresa de comunicare în localitatea **BIRLAD, ALEXANDRU VLAHUTA, NR.11**, județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal, e-mail

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **6.76 (ha)**, la prețul de **114920 (lei)**²⁾ unasutapatusprezecemiinouasutedouazeci lei si zero bani.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (***)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	POGANA / VASLUI	6.76	70452	70452	39	705	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEGOCOMIS SRL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data **17.05.2022**

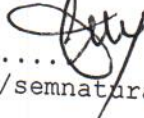
L.S.




Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 165 din 17.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT POGANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **DE 715, L 695 ADS, PD 672 IMB. FUNC. BARLAD SI DE 670, CNP/CIF** (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul **3**, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **POGANA**, codul postal, e-mail, tel,
Oferta de vanzare nr. 163 din data de 17.05.2022, depusa de **NEGOCOMIS SRL** prin **GIFU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 6.76 (ha), nr. cadastral **70452**, nr. carte funciara **70452**, nr. tarla **39**, nr. parcela **705**, categorie de folosinta **Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi**, la pretul de **114920** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei UAT POGANA, judetul VASLUI.

Primar, 
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie, 
.....
(numele si prenumele/semnatura)

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 166 din 17.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT POGANA (*)	

Încheiat astăzi 17.05.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **ROSCA FLORENTINA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **POGANA**, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.272/30.06.2016, a primarului **POGANA**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 163/17.05.2022, am procedat, astăzi, 17.05.2022, orele 12:51, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **POGANA**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**, pentru suprafața de 6.76 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului DE 715, L 695 ADS, PD 672 IMB. FUNC. BARLAD SI DE 670 nr.165/17.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **POGANA** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **VASLUI** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Nume și prenume: **ROSCA FLORENTINA**

Semnatura



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate
juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **NEGOCOMIS SRL**, CIF/CUI **5167167**, având adresa de comunicare în localitatea **BIRLAD, ALEXANDRU VLAHUTA, NR.11**, județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal, e-mail

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **34.11** (ha), la prețul de **579870** (lei)²⁾ cincisutesaptezecisinouamiiopstsutesaptezeci lei si zero bani.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	POGANA / VASLUI	34.11	70450	70450	44	749/2	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	SEACA
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEGOCOMIS SRL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura



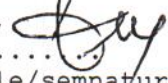
Data **17.05.2022**

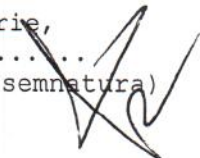
Judetul (*)VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 172 din 17.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT POGANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta DE 650, L749/1, DE 670, L748, L744 DE 736, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**) in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: POGANA, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 170 din data de 17.05.2022, depusa de NEGOCOMIS SRL prin GIFU GHEORGHE, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 34.11 (ha), nr. cadastral 70450, nr. carte funciara 70450, nr. tarla 44, nr. parcela 749/2, categorie de folosinta Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi, la pretul de 579870 (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei UAT POGANA, judetul VASLUI.

Primar, 
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
.....
(numele si prenumele/semnatura) 

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 173 din 17.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT POGANA (*)	

Încheiat astăzi **17.05.2022**, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**, precum si a notificarilor preemtorilor cuprinsi in cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **ROSCA FLORENTINA**, inspector, in cadrul primăriei comunei **POGANA**, persoana desemnata, prin Dispozitia nr.272./30.06.2016, a primarului **POGANA**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

in baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinație agricolă si înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, si ale art.3 lit.b) si d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin in administrare terenuri proprietate publică si privată a statului cu destinatie agricolă si înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat in M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. **170/17.05.2022**, am procedat, astăzi, **17.05.2022**, orele **13:04**, la afișarea la sediul si pe site-ul Primăriei **POGANA**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**, pentru suprafața de **34.11** ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului DE 650, L749/1, DE 670, L748, L744 DE 736 nr.172/17.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, in trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **POGANA** si celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **VASLUI** si Agenției Domeniilor Statului.

Functie: *inspector*

Nume si prenume: **ROSCA FLORENTINA**

Semnatura



- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subscrisa¹⁾ **NEGOCOMIS SRL**, CIF/CUI **5167167**, având adresa de comunicare în localitatea **BIRLAD, ALEXANDRU VLAHUTA, NR.11**, județul/sectorul **VASLUI**, codul poștal, e-mail

¹⁾ Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale, proprietar al terenului: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/cooperativa de credit/societate cooperativa/cooperativa agricola/grup european de interes economic/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprindere familiala/intreprindere individuala etc.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **15.56 (ha)**, la prețul de **264520 (lei)**²⁾ douasutesasezecispatrumiicincisutedouazeci lei si zero bani.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

..... ---

Date privind identificarea terenului


Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de către vânzător.	POGANA / VASLUI	15.56	70451	70451	37	651/2	Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi	SEACA
Verificat primarie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit,
NEGOCOMIS SRL
(numele si prenumele in clar)

Semnătura 



Data **17.05.2022**

Judetul (*) VASLUI	Registrul de evidenta Nr. 179 din 17.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala (*) UAT POGANA	

NOTIFICARE PREEMPTORI

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta **DE 713/1, L651/1 ADS, DE 660, DE 669 SI DE 650**, CNP/CIF (*), nr. inregistrare (**), in calitate de preemtor de rangul 3, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: **POGANA**, codul postal, e-mail, tel

Oferta de vanzare nr. 177 din data de 17.05.2022, depusa de **NEGOCOMIS SRL** prin **GIFU GHEORGHE**, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 15.56 (ha), nr. cadastral **70451**, nr. carte funciara **70451**, nr. tarla **37**, nr. parcela **651/2**, categorie de folosinta **Livezi de pomi, pepiniere pomicole, arbusti fructiferi**, la pretul de **264520** (lei), afisata la sediul/site-ul Primariei UAT POGANA, judetul VASLUI.



Primar,
.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S.

Secretar primarie,
.....
(numele si prenumele/semnatura)

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
 - Notificarea se emite pentru fiecare preemtor mentionat in lista preemtorilor.

PROCES - VERBAL

Judetul VASLUI (*)	Registrul de evidenta Nr. 180 din 17.05.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritoriala UAT POGANA (*)	

Încheiat astăzi 17.05.2022, cu ocazia afișării ofertei de vânzare prezentată de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**, precum și a notificărilor preemtorilor cuprinși în cererea de afisare referitoare la terenul ce urmează a fi înstrăinat.

Subsemnatul **ROSCA FLORENTINA**, inspector, în cadrul primăriei comunei **POGANA**, persoana desemnată, prin Dispoziția nr.272./30.06.2016, a primarului **POGANA**, pentru aplicarea prevederilor Legii nr.17/2014, cu modificările și completările ulterioare,

în baza prevederilor art.6 alin.(2) și art.6 alin.(6) din Legea nr.17/2014- privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agențiilor Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art.3 lit.b) și d) din Ordinul nr.719/740/M.57/2333 din 12.05.2014- privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, modificată prin Ordinul nr.311/94/M.12/3525 din 26.10.2020 publicat în M.O. 127/8.02.2021,

ca urmare a cererii nr. 177/17.05.2022, am procedat, astăzi, 17.05.2022, orele 13:11, la afișarea la sediul și pe site-ul Primăriei **POGANA**, a următoarelor documente:

- Oferta vânzare teren făcută de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**, pentru suprafața de 15.56 ha teren agricol extravilan;
- Notificarea preemtorului DE 713/1, L651/1 ADS, DE 660, DE 669 SI DE 650 nr.179/17.05.2022 pentru terenul supus vânzării de proprietarul/propietarii **NEGOCOMIS SRL**

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal, în trei exemplare, din care unul se depune la dosarul înregistrat la Primăria **POGANA** și celelalte se depun la dosarele ce vor fi transmise Direcției pentru Agricultură a Județului **VASLUI** și Agenției Domeniilor Statului.

Funcție: *inspector*

Semnatura Nume și prenume: **ROSCA FLORENTINA**

